

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
с.Семилетка ул. Ленина 12/1 за 2018 год.**

№ пп	Параметры формы				Описание параметров формы	
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-		29.03.2019		
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018		
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>						
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)			
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	82394,76		
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	47792,34		
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	34602,42		
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления			
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств			
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	49952,94		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений			
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0		
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	49952,94		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на			

	(на конец периода)		конец периода)			
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	63680,59		

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание общего имущества	Содержание общего имущества	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	82394,76		
			Периодические испытания оборудования (замер сопротивления изоляции)	6000		
			Текущий ремонт по частичной замене задвижек и вентилях, протирка запорной арматуры, прочистка канализационных сетей и вет.каналов, проверка отопительной системы с исправлением неисправностей	26517,71		
			Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме, ОДН	15274,63		
	Текущий ремонт					
			Системы отопления в к.7,20, заглушки, гильзы в подвале	9441		
			Система канализации стояк к.9 в подвале, заделка полов	4450		
			Смена электросчетчика к.4,5,6	1396		
			Ремонт проемов, заделка стен в подвале	3334		
			Ремонт крыши	2819		
			Ранее выполненные работы	13162,42		

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)			
-----	---	---	---	--	--	--

			Техническое обслуживание Благоустройство Управление МКД			
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	01.01.2018		
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	31.12.2018		
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения			
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>						
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0		
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0		
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0		
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0		
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>						
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0		
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0		
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0		
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0		
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0		
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0		
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>						
37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги			
38.	Единица измерения	Г/кал-	Единица измерения			
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления			
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям			
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями			
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей			
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0		

44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0		
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0		
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0		
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0		
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0		
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0		
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0		
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0		
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	5		
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	31689,31		

\* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

Директор ООО «Жилстройэксплуатация»:



Самматов А.А.