

ПРОТОКОЛ № 21

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу выбора формы управления и выбора уполномоченного домом № 12/2 по ул. Мещина

с. Семилетка

«22» 08 2016 г.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 11 человек, что составляет 53,6 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором для проведения общего собрания являются собственники помещений.

Присутствуют: собственники помещений и представители Управляющей организации.

Представители:

- Исполнительный директор Т.И.
- Имущество ООО Илова Т.Э.

Повестка для собрания:

- Избрание председателя и секретаря, избрание счетной комиссии.
- Утверждение порядка распределения голосов собственников.
- Выбор формы управления.
- Выбор уполномоченного домом.

1. Избрание председателя и секретаря счетной комиссии.

Предложено из числа присутствующих избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Предложены кандидатуры

Председателя собрания Мажуков

секретаря собрания Мажукова

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование поднятием руки.

Результаты голосования:

ЗА	<u>100</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Мажуков

секретарем собрания Мажукову

членами счетной комиссии Сарванову

2. Утверждения порядка распределения голосов собственников.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на сто. После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА	<u>100</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить предложенный порядок распределения голосов.

3. Выбор формы управления.

Слушали инициаторов проведения (председателя) общего собрания о способах управления многоквартирным домом. Собственники помещений в доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- непосредственный способ управления
- управление товариществом собственников жилья
- управление Управляющей организацией.

Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве формы управления многоквартирным домом - непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА 100 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение выбрать непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

4. Выбор уполномоченного домом.

На основании ч.3 ст.164 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющих непосредственное управление таким домом, должны выбрать одно лицо из своего числа или не из числа собственников, которые в праве действовать в отношениях с третьими лицами от имени собственников помещений в таком доме.

Выступал инициатор проведения общего собрания, предложив кандидатуру на место уполномоченного домом _____

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА 100 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение выбрать уполномоченного домом _____

Председатель собрания Махмутов

Секретарь собрания Алишьянова

Алишьянова

Приложения:

1. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 листах.

Лист регистрации собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу Ленина 12/2

от « 22 » 08 2016 г.

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ)	Общая площадь квартиры, кв.м.	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
Жилые помещения				
13	Сарварова	18,4	4,5	Сарвар
2	3 Ахметьянов Ю.И.	32,6	8	Ахметьянов
3	4 Ахметьянов Ю.И.	17,7	4,4	Ахметьянов
4	5 Семиняевский с/с	13,7	3,4	Семиняевский
5	6	18,8	4,6	
6	7 Касанов Р.И.	18,7	4,6	Касанов
7	8	30,8	7,6	
8	10 Семиняевский с/с	15,2	4,7	Семиняевский
9	11 Курбанов	13,7	3,4	
10	13	19,5	4,8	
11	15 Каминкина	32,4	8	Каминкина
12	- Дев	18,5	4,6	Каминкина
13	16 Бикимов	15,7	4,9	Бикимов
14	17 Каминкин	12,8	3,2	
15	18	17,8	4,4	
16	19	18,1	4,4	
17	20 Пешерякова	13,9	3,2	Пешерякова

19	22		17,2	4,3	
20	23		11,2	2,8	
21	25	Ишбаев	8,5	2,3	
22	30	Махмуров	14,8	3,6	Может
Всего количество голосов			53,6	100	Количество голосов собственников, присутствующих на собрании
Отметка о наличии кворума			Имеется (кворум имеется или кворум не имеется)		

Председатель собрания _____ *Иван*

Секретарь собрания _____ *Иван*

Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты	100																			
Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты	53,6																			
Отметка о принятии решения	Решение принято количеством голосов																			

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Иван
Иван

АКТ

приема-передачи технической документации

с. Семилетка

« 22 » 08 2016г.

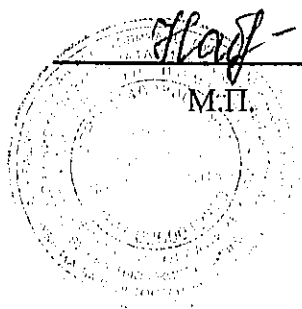
ООО «Жилстройэксплуатация» в лице директора Набиуллиной Ирины Рафаэловны, с одной стороны, передал, а Махматов Махмуд Кабирьянович в лице председателя домкома, с другой стороны, принял следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Дата документа	Номер документа	Форма (копия/оригинал)	К-во листов
1	Технический паспорт	27.02.1996	1558	копия	14

Данный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Передал документы:

Принял документы:



/Набиуллина И.Р. /

Махматов Махмуд Кабирьянович