

ПРОТОКОЛ № 23

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу выбора формы управления и выбора уполномоченного домом № 1 по ул. Дубкина

с. Семилетка

«22» 08 2016 г.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 10 человек, что составляет 56,4 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором для проведения общего собрания являются собственники помещений.

Присутствуют: собственники помещений и представители Управляющей организации.

Представители:

1. Юриконсульт Талева Т.И.
2. Штимер О.О. Чадва Т.Х.

Повестка для собрания:

1. Избрание председателя и секретаря, избрание счетной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Выбор формы управления.
4. Выбор уполномоченного домом.

Г. Избрание председателя и секретаря счетной комиссии.

Предложено из числа присутствующих избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Предложены кандидатуры

Председателя собрания Амгояшина
секретаря собрания Камышнин

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование поднятием руки.

Результаты голосования:

ЗА 100 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Амгояшина
секретарем собрания Камышнин
членами счетной комиссии Чадва

2. Утверждения порядка распределения голосов собственников.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на сто. После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА 100 голосов
ПРОТИВ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить предложенный порядок распределения голосов.

3. Выбор формы управления.

Слушали инициаторов проведения (председателя) общего собрания о способах управления многоквартирным домом. Собственники помещения в доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- непосредственный способ управления
- управление товариществом собственников жилья
- управление Управляющей организацией.

Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве формы управления многоквартирным домом - непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА	<u>100</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение выбрать непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

4. Выбор уполномоченного домом.

На основании ч.3 ст.164 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющих непосредственное управление таким домом, должны выбрать одно лицо из своего числа или не из числа собственников, которые в праве действовать в отношениях с третьими лицами от имени собственников помещений в таком доме.

Выступал инициатор проведения общего собрания, предложив кандидатуру на место уполномоченного домом _____

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА	<u>100</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,2 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение выбрать уполномоченного домом _____

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Калинина

Приложения:

1. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 листах.

Лист регистрации собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу Тубинца 1

от «22» 08 2016 г.

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ)	Общая площадь квартиры, кв.м.	Количество голосов, принадлежащих собственнику у помещения	Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
Жилые помещения				
1	Иванова Л.М.	42,8	5,1	Иванова
2		44,2	5,2	
3	Жаертумова	48,6	5,8	Жаертумова
4		43,2	5,1	
5	Калмакина	44,6	5,3	Калмакина
6		48,7	5,8	
7	Ваннов И.Р.	61,5	7,3	Ваннов
8		40,8	4,8	
9	Александров Х.И.	50	5,8	Александров
10		61,3	7,2	
11		41,2	4,8	
12	Билалов	45,7	5,5	Билалов
13	Иванов П.И.	46,8	5,5	Иванов
14		42,6	5	
15	Юрская	44,7	5,3	Юрская
16		47	5,5	
17	Рахматов	42,4	5	Рахматов
18	Тубаева	44,7	5,3	Тубаева

Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Семилетка, ул. Пучковская, дом № 1 от «22» 08 2015 г.

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунально й квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданство, название организации в муниципальной образовании, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения	Количество голосов, поданных собственником при голосовании по вопросу избрания председателя собрания, избранное		Количество голосов, поданных собственником при голосовании по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников		Количество голосов, поданных собственником при голосовании по вопросу выбора формы управления		Количество голосов, поданных собственником при голосовании по вопросу выбора полномочного		Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
			За	Против	За	Против	За	Против	За	Против	
Квартира 1	Матреев В.И.	5,1	5,1		5,1		5,1		5,1		Матреев В.И.
Квартира 2		5,2									
Квартира 3	Харитонов В.А.	5,2	5,2		5,2		5,2		5,2		Харитонов В.А.
Квартира 4		5,1									
Квартира 5	Дешагашвили	5,3	5,3		5,3		5,3		5,3		Дешагашвили
Квартира 6		5,3									
Квартира 7	Иванов В.И.	2,3	2,3		2,3		2,3		2,3		Иванов В.И.
Квартира 8		4,8									
Квартира 9	Васильев В.	5,3	5,3		5,3		5,3		5,3		Васильев В.

АКТ

приема-передачи технической документации

с. Семилетка

« 22 » 08 2016г.

ООО «Жилстройэксплуатация» в лице директора Набиуллиной Ирины Рафаэловны, с одной стороны, передал, а Хаматшина Айсан Ильдаровича в лице председателя домкома, с другой стороны, принял следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Дата документа	Номер документа	Форма (копия/оригинал)	К-во листов
1	Мед. паспорт зрания	24.11.99г.	2236	копия	8
2	Кадастровый паспорт земельного участка	19.12.09г.	02/09/1-540497	копия	2

Данный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Передал документы:

Принял документы:



/Набиуллина И.Р. /

М.П.

Хаматшина А.И.