

ПРОТОКОЛ № 25

внеочередного собрания собственников помещения в многоквартирном доме по вопросу выбора формы управления и выбора уполномоченного домом № 3 по ул. Северная

с. Семилетка

«22» 08 2016 г.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 18 человек, что составляет 100 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором для проведения общего собрания являются собственники помещений.

Присутствуют: собственники помещений и представители Управляющей организации.

Представители:

1. Юристы Татьяна Т.И.
2. Штукатур П.В. Иванова Т.А.

Повестка для собрания:

1. Избрание председателя и секретаря, избрание счетной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Выбор формы управления.
4. Выбор уполномоченного домом.

1. Избрание председателя и секретаря счетной комиссии.

Предложено из числа присутствующих избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии:

Предложены кандидатуры

Председателя собрания Мамсурова И.А.
секретаря собрания Шлякова С.Р.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование поднятием руки.

Результаты голосования:

ЗА 100 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Мамсурова И.А.
секретарем собрания Шлякова С.Р.
членами счетной комиссии Давлетшиной Р.И.

2. Утверждения порядка распределения голосов собственников.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на сто. После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА 100 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить предложенный порядок распределения голосов.

3. Выбор формы управления.

Слушали инициаторов проведения (председателя) общего собрания о способах управления многоквартирным домом. Собственники помещения в доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- непосредственный способ управления
- управление товариществом собственников жилья
- управление Управляющей организацией.

Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве формы управления многоквартирным домом - непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА	<u>100</u>	ГОЛОСОВ
ПРОТИВ	<u>0</u>	ГОЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	ГОЛОСОВ

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение выбрать непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

4. Выбор уполномоченного домом.

На основании ч.3 ст.164 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющих непосредственное управление таким домом, должны выбрать одно лицо из своего числа или не из числа собственников, которые в праве действовать в отношениях с третьими лицами от имени собственников помещений в таком доме.

Выступал инициатор проведения общего собрания, предложив кандидатуру на место уполномоченного домом _____

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА	<u>100</u>	ГОЛОСОВ
ПРОТИВ	<u>0</u>	ГОЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	ГОЛОСОВ

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение выбрать уполномоченного домом _____

Председатель собрания _____
Секретарь собрания _____

Приложения:

1. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 листах.

Лист регистрации собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу Ротарная 3

от « 22 » 08 2016 г.

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ)	Общая площадь квартиры, кв.м.	Количество голосов, принадлежащих собственнику у помещения	Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
Жилые помещения				
1	Тамбов Раорчи Курбанович	44,2	5,2	[Подпись]
2	Турмеева	43,8	5,4	[Подпись]
3	Маманова Т.	47,5	5,6	[Подпись]
4	Баширашова	44,2	5,2	[Подпись]
5	Аргуданов	44,2	5,2	[Подпись]
6	Шайхисамова	48	5,7	[Подпись]
7	Ахметшин	62,5	7,5	[Подпись]
8	Турмеева ул.	38,8	4,7	[Подпись]
9	Курбанович	49,3	5,7	[Подпись]
10	Васирова	62,2	7,4	[Подпись]
11	Абзалова И.И.	38,8	4,7	[Подпись]
12	Вавваева Р.И.	48,7	5,7	[Подпись]
13	Султанов	50	5,8	[Подпись]
14	Масарова	43,8	5,2	[Подпись]
15	Салихов	43	5,1	[Подпись]
16	Зинятова И.Р.	50	5,3	[Подпись]
17	Хасанов	43,6	5,3	[Подпись]
18	Ахметшин И.Р.	43,1	5,2	[Подпись]

Всего количество голосов	100	100	Количество голосов собственников, присутствующих на собрании
Отметка о наличии кворума	имеется (кворум имеется или кворум не имеется)		

Председатель собрания Мансур

Секретарь собрания Иль

Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Семилетка, ул. Сверлова 7, дом № 5 от «19» 09 2016 г.

Вид помещения, номер квартиры в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов, принадлежатщих собственнику помещения	Количество голосов, поданных поданным собственником по вопросу проведения собрания, избрание секретаря и подсчета голосов		Количество голосов, поданных поданным собственником по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников		Количество голосов, поданных поданным собственником по вопросу выбора формы управления		Количество голосов, поданных поданным собственником по вопросу выбора уполномоченного домою		Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
			За	Против	За	Против	За	Против	За	Против	
Квартира 1	Тяжель Сергей Иванович	5,2	5,2		5,2		5,2		5,2		Тяж
Квартира 2	Тяжельева	5,4	5,4		5,4		5,4		5,4		Тяжельева
Квартира 3	Машкина	5,6	5,6		5,6		5,6		5,6		Машкина
Квартира 4	Васильева	5,2	5,2		5,2		5,2		5,2		Васильева
Квартира 5	Мухомов	5,2	5,2		5,2		5,2		5,2		Мухомов
Квартира 6	Маслова	5,7	5,7		5,7		5,7		5,7		Маслова
Квартира 7	Свищев	7,5	7,5		7,5		7,5		7,5		Свищев
Квартира 8	Мухомов	4,7	4,7		4,7		4,7		4,7		Мухомов
Квартира 9	Тяжельева	5,7	5,7		5,7		5,7		5,7		Тяжельева

Квартира 10	Васильева	7,4	2,4																																								
Квартира 11	Авдеева И.В.	4,7	4,7																																								
Квартира 12	Давыдов П.В.	5,7	5,7																																								
Квартира 13	Сурятаев П.И.	5,9	5,9																																								
Квартира 14	Александркин	5,2	5,2																																								
Квартира 15	Савиных	5,1	5,1																																								
Квартира 16	Кашурова Л.И.	5,3	5,3																																								
Квартира 17	Воздушные - м.В.И.И.	5,3	5,3																																								
Квартира 18	Александров П.	5,2	5,2																																								
Всего количество голосов		100	100																																								
Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты																						100																					
Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты																						100																					
Отметка о принятии решения																						Решение принято количеством голосов																					

Председатель собрания

[Signature]

Секретарь собрания

[Signature]

АКТ

приема-передачи технической документации

с. Семилетка

« 22 » _____ 08 _____ 2016г.

ООО «Жилстройэксплуатация» в лице директора Набиуллиной Ирины Рафаэловны, с одной стороны, передал, а Мансуров, Наима Ахатовна в лице председателя домкома, с другой стороны, принял следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Дата документа	Номер документа	Форма (копия/оригинал)	К-во листов
1	Технический паспорт	21.03.95г	2346	копия	13
2	Кадастровый паспорт земельного участка	17.12.09г	02/09/1-536023	копия	2

Данный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Передал документы:

Принял документы:

И.Р. Набиуллина /Набиуллина И.Р. /

Мансуров, Наима Ахатовна

