

ПРОТОКОЛ № 19

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу выбора формы управления № 16а по ул. Коммунистическая

с. Семилетка

«22» 08 2016 г.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 12 человек, что составляет 30,7 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором для проведения общего собрания являются собственники помещений.

Присутствуют: собственники помещений и представители Управляющей организации.

Представители:

- Директор ПТО Усаева Т.Х.
- Юристы Тареева И.

Повестка для собрания:

- Избрание председателя и секретаря, избрание счетной комиссии.
- Утверждение порядка распределения голосов собственников.
- Выбор формы управления.

1. Избрание председателя и секретаря счетной комиссии.

Предложено из числа присутствующих избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Предложены кандидатуры

Председателя собрания Мирзатакова Х.Р.

секретаря собрания Ахмедрагимов Р.А.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование поднятием руки.

Результаты голосования:

ЗА 100 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Мирзатакова Х.Р.

секретарем собрания Ахмедрагимов Р.А.

членами счетной комиссии Талимову

2. Утверждения порядка распределения голосов собственников.

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на сто. После

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить предложенный порядок распределения голосов.

3. Выбор формы управления.

Слушали инициаторов проведения (председателя) общего собрания о способах управления многоквартирным домом. Собственники помещения в доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- непосредственный способ управления
- управление товариществом собственников жилья
- управление Управляющей организацией.

Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве формы управления многоквартирным домом - непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

Результаты голосования по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников

ЗА	<u>100</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение выбрать непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме.

Председатель собрания
Секретарь собрания

Иван
Иван

Смирнова С.С.
Иванович Р.Н.

Приложения:

1. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 листах.

Лист регистрации собственников помещений, принявших участие на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу Намиштинская 16а
от «22» 08 2016 г.

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ)	Общая площадь квартиры, кв.м.	Количество голосов, принадлежащих собственнику у помещения	Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
Жилые помещения				
1	Курбанова П.Р.	68,5	6,1	
2	Татаров А.Р.	35,5	3,2	
3	Ташев Р.И.	33,4	3	
4	Низамов Р.З.	52,1	4,6	
5		68,6	6,1	
6	Таммилова	35,5	3,2	
7		33,4	3	
8	Тариев Ч.А.	51,6	4,6	
9	Ахияршина	54,3	4,8	
10		44,6	4	
11		13	7,6	
12		52,4	4,7	
13		50	4,4	
14	Султанова	83,7	7,5	
15		51,8	4,7	
16	Мамиева	32,7	3	
17	Зиннатшина	35,4	3,1	
18		64,4	5,8	

19	Исханов 3.4	52	4,6	ИЗ
20	Исханов	32,8	3	ИЗ
21		35,4	3,1	
22		64,3	5,8	
Всего количество голосов		50,8	100	Количество голосов собственников, присутствующих на собрании
Отметка о наличии кворума		<u>имеется</u> (кворум имеется или кворум не имеется)		

Председатель собрания

Секретарь собрания

Исханов И. Д.

Исханов И. Д.

Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Семилетка, ул. Советская улица, дом № 16Б от «22» 08 2016 г.

Вид помещения, номер квартиры в коммунальной квартире или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Кол-во собственников помещения	Кол-во голосов, поданных собственником при голосовании по вопросу избрания председателя собрания, избранной комиссией			Кол-во голосов, поданных собственником при голосовании по вопросу утверждения порядка распределения голосов собственников			Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
			За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	
Квартира 1	Ильин Александр И.Р.	6,1	6,1			6,1			
Квартира 2	Дорожков Александр А.И.	3,2	3,2			3,2			
Квартира 3		3							
Квартира 4	Курочкин Р.З.	4,6	4,6			4,6			
Квартира 5	Попов Р.И.	6,1	6,1			6,1			
Квартира 6	Талочков	3,2	3,2			3,2			
Квартира 7		3							
Квартира 8	Тарасов А.П.	4,6	4,6			4,6			
Квартира 9	Киселева Ирина	4,8	4,8			4,8			
Квартира 10		4							

Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты	50,8																		
Отметка о принятии решения																			

Председатель собрания Смирнова Евг
 Секретарь собрания Васильева Юлия

АКТ
приема-передачи технической документации

с. Семилетка

« 22 » 08 2016г.



ООО «Жилстройэксплуатация» в лице директора Набиуллиной Ирины Рафаэловны, с одной стороны, передал, а Миртимова Халида Рашидовна в лице председателя домкома, с другой стороны, принял следующие документы:


№ п/п	Наименование документа	Дата документа	Номер документа	Форма (копия/оригинал)	К-во листов
1.	Тех. паспорт здания	26.09.03г.	2759	копия	13

Данный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Передал документы:

Принял документы:


_____/Набиуллина И.Р. /
М.П.



_____/Миртимова Х.Р.