

ПРОТОКОЛ № 19/1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "31" 03 2016 г.

Место проведения общего собрания: с. Семилетка, ул. Мухоморова, д. 11

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "31" 03 2016 г.

Дата окончания: "31" 03 2016 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: с. Семилетка ул. Мухоморова, д. 11.
Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор общего собрания: Александрисский, номер помещения собственника: кв. 25.

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 13 собственников (представителей собственников). Лист голосования прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО «Жилстройэксплуатация» (ОГРН 114028002295) Ушаева Т.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 50,4, что составляет 50,4 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 583,5 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту.
4. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум есть. Собрание правомочно.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Александрисский по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания Александрисский (номер помещения собственника: кв. 25), секретарем общего собрания Ушаеву Т.А. (номер помещения собственника: кв. 3).

Решили (Постановили) по первому вопросу: выборы председателя и секретаря общего собрания.					
Выбрать Председателем общего собрания Александрисский (номер помещения собственника: кв. 25), секретарем Ушаеву Т.А. (номер помещения кв. 3)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,4	100	-	-	-	-

Решение принято.

2. Принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали Александрисский по второму вопросу повестки дня - принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: наделить председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по второму вопросу: принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.					
--	--	--	--	--	--

Наделить председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,4	100	-	-	-	-

3. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту.

Слушали: Исаеву Т. А. по третьему вопросу повестки дня - определение порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома за 2015 год.

Предложено: определить, что управляющая организация направляет отчет по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома следующим способом:

- путем размещения на информационных досках в местах общего пользования, и (или) на сайте управляющей организации.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: определить порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома.

Определить, что управляющая организация направляет отчет по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома следующим способом:

- путем размещения на информационных досках в местах общего пользования, и (или) на сайте управляющей организации

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,4	100	-	-	-	-

Решение принято.

4. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: Ахметшиеву Л. Р. по четвертому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено: определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации - ООО «Жилстройэксплуатация» Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить в ООО «Жилстройэксплуатация» не позднее чем через 5 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации - ООО «Жилстройэксплуатация». Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить в ООО «Жилстройэксплуатация» не позднее чем через 5 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,4	100	-	-	-	-

Решение принято.

Приложение:

1. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Подписи:

Председатель общего собрания: Ахметшиев Л. Р. № 31, 03 2016 г., номер помещения собственника: кв. 25.

Секретарь общего собрания: Исаева Т. А. № 31, 03 2016 г., номер помещения собственника: кв. 3.

Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество) / Полное наименование юридического лица	Номер помещения в МКД, советником которого является физическое/юридическое лицо	Количество голосов	Подпись собственника
1.	Мавляев Р. Р. / И	11-3	2,4	
2.	Ишмерганова И	11-2	5,6	
3.	Шаринов, И	11-12	1,6	
4.		11-6		
5.	Заирбеков	11-14	2,4	
6.	Розетбагулова	11-34	1,6	
7.	Рильванова	11-35	3,4	
8.	Ометова	11-33	2,1	
9.	ФХМЕТШИНА Л	11-25	2,5	
10.	Асадукина Т	11-31	5,2	
11.	Тасалова Т	11-37	4,5	
12.	Тамарова	11-15	4,8	
13.	Камалет, И	11-44	6,4	
14.				
15.	Муниципальное	не вкл.		
16.	Мирзаев Р.Р. / СП Семилетковской с/с	11-24	1,7	
17.	Мирзаев Р.Р. / СП Семилетковской с/с	11-26	1,4	
18.	Мирзаев Р.Р. / СП Семилетковской с/с	11-27	1,8	
19.				
20.	Итого:		50,4	
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				
32.				