

ПРОТОКОЛ № 74/1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "30" 03 2018 г.

Место проведения общего собрания: с. Семилетка, ул. Мисера, д. 11

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "30" 03 2018 г.

Дата окончания: "30" 03 2018 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: с. Семилетка ул. Мисера, д. 11.  
 Форма проведения собрания: очная голосование.

Инициатор общего собрания: Александров номер помещения собственника: кв. 25.

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 13 собственников (представителей собственников). Лист голосования прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

Представитель ООО «Жилстройэксплуатация» (ОГРН 1140280022959) Исаева Т.Р.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 50,4, что составляет 50,4 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 583,5 кв.м.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту.
4. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правильное

**1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали Александров по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания Александров, номер помещения собственника: кв. 25, секретарем общего собрания Исаева Т.Р., номер помещения собственника: кв. 3.

Решили (Постановили) по первому вопросу: выборы председателя и секретаря общего собрания.					
Выбрать Председателем общего собрания: <u>Александров</u> , номер помещения собственника: кв. <u>25</u> , секретарем <u>Исаева Т.Р.</u> , номер помещения кв. <u>3</u>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>50,4</u>	<u>100</u>	—		—	

Решение принято.

**2. Принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

Слушали: Александров по второму вопросу повестки дня - принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: наделить председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по второму вопросу: принятие решения о наделении председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.					
--	--	--	--	--	--

Наделить председателя многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,4	100	-	-	-	-

**3. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту**

Слушали: Исаеву Т.А. по третьему вопросу повестки дня - определение порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома за 2017 год.  
 Предложено: определить, что управляющая организация направляет отчет по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома следующим способом:  
 - путем размещения на информационных досках в местах общего пользования, и (или) на сайте управляющей организации.

<b>Решили (Постановили) по третьему вопросу:</b> определение порядка предоставления управляющей организацией отчета по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома.					
Определить, что управляющая организация направляет отчет по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома следующим способом: - путем размещения на информационных досках в местах общего пользования, и (или) на сайте управляющей организации					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,4	100	-	-	-	-

Решение принято.

**4. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.**

Слушали: Аксентьеву В. по четвертому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.  
 Предложено: определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации - ООО «Жилстройэксплуатация» Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить в ООО «Жилстройэксплуатация» не позднее чем через 5 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

<b>Решили (Постановили) по четвертому вопросу:</b> определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.					
Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации - ООО «Жилстройэксплуатация». Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить в ООО «Жилстройэксплуатация» не позднее чем через 5 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,4	100	-	-	-	-

Решение принято.

Приложение:

1. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Подписи:

Председатель общего собрания: АХСЧ, номер помещения собственника: кв. 25,  
Аксентьева В.П. "30" 03 2018 г.

Секретарь общего собрания: Исаев Т.А., номер помещения собственника: кв. 3,  
Исаев Т.А. "30" 03 2018 г.

к Протоколу № 24/1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Семилетка, ул. Мира, д. 11 от "30" 10 03 2018г.

Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество) / Полное наименование юридического лица	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Количество голосов	Подпись собственника
1.	Мамеева Л Т	11-3	2,4	
2.	Ширинина Л	11-2	5,6	
3.	Ширинина Л	11-12	1,6	
4.		11-6		
5.	Хасягулова Л		2,4	
6.	Хасягулова	11-34	1,6	
7.	Шильцова	11-35	3,4	
8.	Сметова	11-32	2,1	
9.	Хасягулова Л	11-25	2,5	
10.	Хасягулова Л	11-31	5,2	
11.	Хасягулова Л	11-37	4,5	
12.	Рамаханов	11-15	4,8	
13.	Рамаханов Л	11-14	6,4	
14.				
15.				
16.	Муниципальное предприятие			
17.	Мухомедов Р.Р. СП Семилетка	11-24	1,4	
18.	Мухомедов Р.Р. СП Семилетка	11-26	1,4	
19.	Мухомедов Р.Р. СП Семилетка	11-27	1,8	
20.				
21.	Итого:		50,4	
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				
32.				