



Утверждаю
Директор ООО "Жилстройэксплуатация"
Саматов А.А.
2019 г.

План
текущего ремонта жилых домов ООО "Жилстройэксплуатация"
на 2019г.

№ п/п	Адрес дома	Год	Материал стен	Материал кровли	Этаж-ность	Кол-во квартир	Общая площадь кв.	Текущий ремонт														
								Ремонт внутридом-х инж. систем														
								Водопрвод	канализация	отопление	ВДГО	электротехнические устройства	Ремонт крыш	Ремонт фаса-дов	Ремонт оконных и дверных заполнений	Ремонт лестничных клеток, коридоров	Работы по внешнему благоустройству отмостки	Итого	План текущего ремонта I полугодие	План текущего ремонта II полугодие	Всего 2019г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12		17					18		19	20	21	
1	ул. Губкина, д. 1																					
2	ул. Губкина, д. 3	1983	кирп.	шифер	2	4	225,3			10000					31000	7924		56924	26937	29987	56924	
3	ул. Губкина, д. 4	1978	кирп.	проф.	2	16	634,6			5000		1000			7024		8023	21047	9557	11490	21047	
4	ул. Губкина, д. 5	1961	кирп.	шифер	2	16	637,7			10000				49284			59284	26919	32965	59284		
5	ул. Губкина, д. 6	1961	кирп.	шифер	2	16	634			5000		3955		35420	6138	3000	3000	56513	27051	29462	56513	
6	ул. Губкина, д. 7	1969	кирп.	проф.	2	16	749,3		8315	4000			3056	34301	3056		2192	42605	20161	22444	42605	
7	ул. Губкина, д. 8	1961	кирп.	шифер	2	16	636,3						9000	9000	9000	1139	9000	49454	22479	26975	49454	
8	ул. Губкина, д. 9	1960	кирп.	шифер	2	16	634,5						25000	20000			11388	56388	26991	29397	56388	
9	ул. Губкина, д. 10	1960	кирп.	шифер	2	16	631,4			10020						42516		52536	25126	27410	52536	
10	ул. Губкина, д. 11	1964	кирп.	шифер	2	16	634,3						14209	14489		14489		43187	20457	22730	43187	
11	ул. Губкина, д. 12	1963	кирп.	шифер	2	16	638,7			10000			2000	15606	5000	23606		56212	26907	29305	56212	
12	ул. Губкина, д. 13	1964	кирп.	шифер	2	16	743		15000	20000			5000	32367				57357	27476	29651	57367	
13	ул. Губкина, д. 14	1963	кирп.	шифер	2	16	640,8		5000	15000			25845	10000				65845	31518	34327	65845	
14	ул. Губкина, д. 15	1963	кирп.	шифер	2	16	640,4		5476					2787	39000			56787	27182	29605	56787	
15	ул. Губкина, д. 1а	1987	кирп.	шифер	2	4	251,2				11288		7685	20123				44572	19212	25360	44572	
16	ул. Губкина, д. 2а	1963	брус обл. кир.	шифер	2	8	328,1		1553					19999				21552	10399	11153	21552	
17	ул. Губкина, д. 3а	1983	кирп.	шифер	2	4	226,5			10000						2253	9402	21655	9843	11812	21655	
18	ул. Губкина, д. 10а (общ)	1967	кирп.	шифер	2	2	681,3							10072			10000	20072	9608	10464	20072	
19	ул. Губкина, д. 12а	1966	кирп.	шифер	2	16	626,5						10000		30000	10376		60376	28900	31476	60376	
20	ул. Губкина, д. 14а	1964	кирп.	проф.	2	16	632,1	3000						55520			55520	26576	28944	55520		
21	ул. Коммунистическая, д. 1	1992	кирп.	шифер	2	12	746,1		24711				500	10000	5718	3000	3000	41718	19721	21997	41718	
22	ул. Коммунистическая, д. 2	1963	кирп.	шифер	2	16	637										10000	45211	21485	23726	45211	
23	ул. Коммунистическая, д. 3	1990	кирп.	шифер	2	12	750,6			13000			3000	20458				51214	23696	27518	51214	
24	ул. Коммунистическая, д. 4	1962	кирп.	шифер	2	16	644,6	2000		2000			10000			1139	13617	42784	20746	22519	42784	
25	ул. Коммунистическая, д. 5	1960	кирп.	шифер	2	12	742,5			22592						23784	5000	47184	21658	25526	47184	
26	ул. Коммунистическая, д. 6	1962	кирп.	шифер	2	16	634,3									20000	26778	46778	22275	24503	46778	
27	ул. Коммунистическая, д. 7	1983	кирп.	шифер	2	12	736			14000		3000	2000	6000				45288	20170	25118	45288	
28	ул. Коммунистическая, д. 8	1962	кирп.	шифер	2	16	635,1							5000	12591		24261	41952	19872	22080	41952	
29	ул. Коммунистическая, д. 9	1969	кирп.	шифер	2	12	746,4						25000					42679	20196	22483	42679	
30	ул. Коммунистическая, д. 10	1962	кирп.	шифер	2	16	633,5							5000	5000		41949	51949	22392	29557	51949	
31	ул. Коммунистическая, д. 11	2001	кирп.	шифер	2	16	880			11000				20811		10000	41811	19005	22806	41811		
32	ул. Коммунистическая, д. 16	2003	кирп.	шифер	2	16	870,9							10939	5000		38973	54912	26928	27984	54912	
33	ул. Коммунистическая, д. 16а	2003	кирп.	шифер	2	22	1110,8							20344	34000			54344	26649	27695	54344	
34	ул. Космонавтов, д. 1 (общ)	1961	кирп.	шифер	2	2	581,2	3000	1000	5000	4500			10000	50000	5000	6146	70646	34656	35990	70646	
35	ул. Космонавтов, д. 2	1980	кирп.	шифер	2	22	885,2	5000	2000	12485			12000	10000	15295	10000		54295	24654	29641	54295	
36	ул. Космонавтов, д. 3	1960	кирп.	шифер	2	16	639,9								28000			59485	28680	30805	59485	
37	ул. Космонавтов, д. 5	1961	кирп.	шифер	2	16	631,4			13000		12768	15000		3000			43768	20732	23036	43768	
38	ул. Космонавтов, д. 7	1961	кирп.	шифер	2	16	628,8	2000					28611			3000		55954	26783	29171	55954	
39	ул. Космонавтов, д. 9 (общ)	1960	кирп.	шифер	2	2	521,6			12000				19502			14208	55724	26673	29051	55724	
40	ул. Ленина, д. 1	1953	кирп.	шифер	2	16	647,5			12000				13698	4044	16605		46347	22249	24098	46347	
41	ул. Ленина, д. 2(общ)	1960	кирп.	шифер	2	2	459,8			10000				26445	2000	3575	15361	57381	27466	29915	57381	
42	ул. Ленина, д. 3	1962	кирп.	шифер	2	16	643,8								5918	12251	22888	41057	19814	21243	41057	
43	ул. Ленина, д. 4	1960	кирп.	шифер	2	16	631,8			15000					41272	4903	10878	57053	27309	29744	57053	
44	ул. Ленина, д. 7	1962	кирп.	шифер	2	16	639,7						20000	20990				55990	26801	29189	55990	
45	ул. Ленина, д. 8	1960	кирп.	шифер	2	16	628						25000	5705	20000	4000	1135	56690	27136	29554	56690	

№ п/п	Адрес дома	Год	Материал стен	материал кровли	Этаж-ность	Кол-во квар-тир	Общая площадь кв	Ремонт внутридом-х инженер. систем							Ремонт крыш	Ремонт фаса-дов	Ремонт оконных и дверных заполнений	Ремонт лестничных клеток, коридоров	Работы по внешнему благоустройству отмостки	Итого	План текущий ремонт I полугодие	План текущий ремонт II полугодие	Всего 2019г.
								Водопровод	канализация	отопление	ВДГО	электротехнические устройства											
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12		13	14	15	16	17	18	19	20	21			
46	ул. Ленина, д.9	1961	кирп.	шифер	2	16	628,4																
47	ул. Ленина, д.10 (общ.)	1959	кирп.	шифер	2		264,4					4000		23688	3000	20000	5000	55688	26656	29032	55688		
48	ул. Ленина, д.11	1991	кирп.	шифер	2	16	646,8			9000				12430									
49	ул. Ленина, д.12/1(общ.)	1991	кирп.	шифер	2					2000						2000		23430	11215	12215	23430		
50	ул. Ленина, д.12/2(общ.)	1991	кирп.	шифер	2		448,9		5000	5000			10000	45707				57707	27049	30658	57707		
51	ул. Мира, д.3	1981	кирп.	шифер	2		467,1		5000	5000			26507					36507	17492	19015	36507		
52	ул. Мира, д.5	1984	кирп.	шифер	2	16	768,4			23000								37424	16404	21020	37424		
53	ул. Мира, д.7	1980	кирп.	шифер	2	18	850							12740		33000	13000	53480	25818	27662	53480		
54	ул. Мира, д.9	1959	кирп.	проф.	2	16	630,5								45000	7000	6970	50000	26000	24000	58740		
56	ул. Мира, д.11 (общ.)	1960	кирп.	шифер	2	16	634			10000			5000		26636	5000		55857	26737	29120	55857		
57	ул. Мира, д.12	1959	кирп.	шифер	2	16	641,3	3000		13000						10000		53636	24345	29291	53636		
58	ул. Мира, д.13 (общ.)	1960	кирп.	шифер	2		589,7						5000	31802				47802	22915	24887	47802		
59	ул. Мира, д.14	1959	кирп.	шифер	2	16	631,8			10000				5023	35000	10000		55023	25010	30013	55023		
60	ул. Мира, д.15	1961	кирп.	шифер	2	16	638,8		23699					21958	500	20000		52458	25214	27244	52458		
61	ул. Мира, д.16/а	1975	кирп.	шифер	2	16	638,8				28610	25000	6000		2000	10000		41699	19712	21987	41699		
62	ул. Мира, д.16	1962	кирп.	шифер	2	16	735,6			30000		3000			11666			56610	27097	29513	56610		
63	ул. Мира, д.17	1962	кирп.	шифер	2	16	599,6						25000			3000		47666	21626	26040	47666		
64	ул. Мира, д.20	1963	кирп.	шифер	2	16	633,2			15000			5000		29575			54575	26154	28421	54575		
65	ул. Мира, д.21	1963	кирп.	шифер	2	16	636,1			11000			5000	20371				56874	27240	29634	56874		
66	ул. Мира, д.10а	1988	кирп.	шифер	2	16	632,4			13000			20000	20043		20000		56371	26983	29388	56371		
67	ул. Мира, д.17а	1964	кирп.	шифер	2	16	656,5			10000			2000	18501	25000		3000	56043	26826	29217	56043		
68	ул. Мира, д.20а	1964	кирп.	шифер	2	16	639,4						2000	18501	25000			55501	25181	30320	55501		
69	ул. Нефтяников, д.2	1992	кирп.	шифер	2	16	638,1			16000			10000	37663	2000	2000	5000	56663	27123	29540	56663		
70	ул. Нефтяников, д.3	1989	кирп.	ст.кр.	2	4	261,7		5000					29221	20000	15548		56548	27068	29480	56548		
71	ул. Нефтяников, д.4	1993	кирп.	шифер	2	16	790,8						18528					54221	23346	30875	54221		
72	ул. Нефтяников, д.5	1991	кирп.	ст.кр.	2	4	259,5		5000				5000		29346	10000		18528	7851	10677	18528		
73	ул. Нефтяников, д.6	1995	кирп.	шифер	2	16	756,7		6193									49346	23724	25622	49346		
74	ул. Нефтяников, д.8	1995	кирп.	шифер	2	16	756,7						19714	10000	10000	10000	10000	16193	7785	8408	16193		
75	ул. Нефтяников, д.2а	1991	кирп.	шифер	2	16	652,1						10000	23171	10000	10000		49714	23901	25813	49714		
76	ул. Северная, д.1	1987	кирп.	шифер	2	18	857						5000			44171		53171	25563	27608	53171		
77	ул. Северная, д.2	1987	кирп.	шифер	2	18	857	2000		2000	12000		10000	5000	15000			49171	23640	25531	49171		
78	ул. Северная, д.3	1988	кирп.	шифер	2	18	847,3			10000				39303				56562	25710	30852	56562		
79	ул. Северная, д.4	1986	кирп.	шифер	2	16	653,4		5000	25000						5000	5000	59303	29121	30172	59303		
80	ул. Северная, д.5	1986	кирп.	шифер	2	16	874,4	3000		10000					40596	5000		75596	35434	40162	75596		
81	ул. Спортивная, д.1	1994	кирп.	шифер	2	16	806,8			5000	10000			15000	15000		28324	56324	25602	30722	56324		
82	ул. Спортивная, д.3	1994	кирп.	шифер	2	16	788,3				15000		3000	5000	15000	17000	46493	76493	35046	41447	76493		
83	ул. Спортивная, д.5	1999	кирп.	шифер	2	16	864,4		5000		15000		5000		15000	3000		49190	23649	25541	49190		
Итого:					2	1118	54986,8		63476	141471	530728		61333	651815	1084462	724130	489052	422972	4169439	1963361	2206078	4169439	

Инженер ПТО:

Г. Коф