

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Жилстройэксплуатация»
_____ А.А. Самматов
« 08 » _____ 01 2019 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ И
ПРЕДПРИЯТИЙ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ
ООО «ЖИЛСТРОЙЭКСПЛУАТАЦИЯ»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение принято в целях:

- удовлетворения потребностей в платных услугах по транспорту и прочих видов услуг (работ);
- обеспечения защиты прав потребителей;
- повышения доходности ООО «Жилстройэксплуатация»
- обеспечения материального стимулирования работников предприятия и закрепления высококвалифицированных кадров.

1.2. Положение разработано для ООО «Жилстройэксплуатация», расположенного на территории с. Семилетка Дюртюлинского района.

1.3. Положение определяет основные принципы взаимоотношений заказчика и исполнителя платных услуг (работ) в лице ООО «Жилстройэксплуатация».

2. Виды платных услуг (работ),

предоставляемых в соответствии с настоящим Положением

2.1. Настоящее Положение регулирует предоставление платных услуг (работ).

ООО «Жилстройэксплуатация» обслуживающая население в сфере обслуживания жилищного фонда, разрешается предоставление следующих платных услуг (работ):

- транспортные услуги;
- деятельность специализированного автотранспорта;
- прокладка и ремонт в системах ХВС и водоотведения; системах отопления;
- реализация б/у материалов.

2.2. Платные услуги могут предоставляться на основании расчетов по смете, в связи с особенностями помещений, площади, объемов и т.п.

2.3. Платные услуги (работы) осуществляются штатной численностью работников 38 человека.

2.4. При оказании платных услуг (работ), согласовывается с главным инженером (механиком), мастером предприятия.

3. Порядок оказания платных услуг (работ)

3.1. При оказании платных услуг (работ) ООО «Жилстройэксплуатация» руководствуется Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Законом РФ "О защите прав потребителей", Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также настоящим Положением.

3.2. Оказание платных услуг (работ) производится на основании заявления в простой форме,

оформленного на имя руководителя ООО «Жилстройэксплуатация» (Приложение №1), в соответствии с Прейскурантом платных услуг (работ), выполняемых по заказам за счет средств потребителей Приложение № 2 транспортные услуги.

3.3. При положительной резолюции на заявление заявка принимается, регистрируется в специальном журнале Приложения №3, журнал учета заявок оказания платных услуг (работ).

3.4. Оплата работ заказчиком производится по приходному кассовому ордеру наличными деньгами или безналичными с картой непосредственно в кассу ООО «Жилстройэксплуатация» по Прейскуранту стоимости платных услуг (работ) (Приложение №2, 2а, 2б). В случае неуплаты заказчиком в установленный срок необходимых работ заказ признается недействительным.

3.5. При оплате стоимости услуги (работы) заказчик обязан создать необходимые условия для оказания услуг (работ). ООО «Жилстройэксплуатация» обеспечивает явку своего работника в согласованное с заказчиком время.

3.6. По окончании работ оригиналы оформленных и подписанных сторонами заказ передаются:

- Заказчику, в бухгалтерии ООО «Жилстройэксплуатация» остается заявка на платные услуги.

3.7. ООО «Жилстройэксплуатация» осуществляет постоянный контроль по учету оказания платных услуг (работ) и соответствующих им поступлений денежных средств в кассу.

3.8. Информация о видах платных услуг (работ) в обязательном порядке размещается на информационных стендах ООО «Жилстройэксплуатация».

4. Порядок распределения средств, полученных за выполнение платных услуг (работ)

4.1. Средства, полученные за выполнение платных услуг (работ), зачисляются на выручку по статье "Прочие доходы" и направляются на развитие производственно-технической базы и на выплату дополнительной заработной платы и премии работникам.

4.2. Доходы от оказания платных услуг населению распределяются следующим образом:

4.2.1. Оплата услуг транспорта - по факту использования при оказании платных услуг;

4.2.2 На развитие - оставшиеся доходы.

Приложение №1
к Положению

Директору
ООО «Жилстройэксплуатация»

от собственника кв.№ _____ го ул. _____ № _____

Заявление

Прошу _____

« _____ » _____ 20 ____ г.

ПОДПИСЬ

РАСЦЕНКА
техники ООО «Жилстройэксплуатация» с 1 июля 2019 год.

№№ пп	Наименование техники	Себе- стоимость 1 час работы	Стоимость за 1 час работы для населения	Стоимость за 1 час работы для пром. предприятий
1.	Газель 2705	704	1232	1338
2.	Автомобиль КАМАЗ 55102	1128	1974	2143
3.	Автомобиль ВАЗ - 21140	503	880	956
4.	Автомобиль УАЗ - 3909	638	1117	1212
5.	Стреловой автокран КС-35715-1 со стропальщиком	1494	2615	2839
6.	Стреловой кран КС-35715-1 без стропальщика	1300	2275	2470
7.	Стреловой кран КС-35715-1 без стропальщика празд. дни	1548	2709	2941
8.	Ассенизационная КО 503В гос. № В 931 РН	740	1295	1406
9.	Автосамосвал ГАЗ 35071	815	1426	1549
10.	Автомобиль КО - 440 В/075 ОХ	465	814	884
11.	Трактор МТЗ- 80	612	1071	1163
12.	Трактор МТЗ- 80(вых и празд)	829	1450	1575
13.	Трактор МТЗ - 82	620	1085	1178
14.	Трактор МТЗ- 82(вых и празд)	837	1465	1590
15.	Экскаватор 2621 ЮМЗ-6 (0,25м³)	496	868	942
16.	Трактор - Т25	342	598	650
17.	Трактор - Т25(вых и празд)	559	978	1062
18.	Трактор - Т25 с щеточ.оборудован	362	634	688

Стоимость техники для населения с рентабельностью 75 %,
Стоимость техники для предприятий с рентабельностью 90 %,

**Прейскурант
цен на предоставление платных услуг
ООО «Жилстройэксплуатация»**

№ пп	Виды работ	Количество	Стоимость (руб.)
1.	Демонтаж радиатора	1 шт.	610
2.	Установка чугунного радиатора	1 шт.	721
3.	Замена счетчика воды (без стоимости прибора учета и услуги электрогазосварщика)	1 шт.	154
4.	Установка прибора учета воды (п/э трубы) (без стоимости прибора учета)	1 шт.	308
5.	Установка прибора учета воды (ст. трубы) (без стоимости прибора учета и услуги по перевозке оборудования)	1 шт.	460
6.	Демонтаж дверных блоков	1 шт.	673
7.	Изготовление дверного блока ДГ 21-09, ДГ 21-10.	1 шт.	6894
8.	Установка дверного блока ДГ 21-09, ДГ 21-10.	1 шт.	556
9.	Изготовление и установка дверного полотна	1 шт.	5062
10.	Услуги по разработке технической документации для населения	1 ед.	297
11.	Услуги по разработке технической документации для организаций	1 ед.	1626
12.	Стоимость 1 часа работы сварочного агрегата со сварщиком и слесарем	1 час	1435
13.	Стоимость 1 час работы сварочного агрегата со сварщиком без услуги слесаря	1 час	1197
14.	Себестоимость обработки 1 куб.м. досок	1 м ³	1257
15.	Себестоимость обрезки 1 куб.м. досок с двух сторон дисковой электропилой	1 м ³	598

Прейскурант
цен на предоставление платных услуг
ООО «Жилстройэксплуатация»

№ п/п	Виды работ	Количество	Стоимость (руб.)
1.	Выдача формы 20 С населению	1 форма	1000
2.	Выдача формы 20 С организациям	1 форма	1250

Форма Журнала учета заявок на оказание платных услуг

№ п/п	Адрес Заказчика	Количество рейсов и оплата	ФИО принявшего заявку	Дата выполнения заявки